

KÖLTSÉGI KIÍRÁS FŐÖSSZESÍTŐ

I. Budapest VII. Kerület - Erzsébetváros Zöldfelületfejlesztés az Almássy utca és Almássy tér melletti akcióterületen	168 594 247 Ft
I.I. KÖRNYEZETRENDEZÉSI MUNKÁK összesen	45 520 447 Ft
Áfa (27%)	42 914 808 Ft
I.II. ÜTÉPÍTÉSI MUNKÁK összesen	11 586 998 Ft
Áfa (27%)	5 263 825 Ft
I.III. FAVÉDELMI MUNKÁK összesen	1 421 233 Ft
Áfa (27%)	216 772 880 Ft
ÖSSZESEN NETTÓ:	58 528 678 Ft
Áfa (27%):	275 301 558 Ft
MINDÖSSZESEN BRUTTÓ:	



Budapest VII. Kerület - Erzsébetváros
Zöldfelületfejlesztés az Almássy utca és Almássy tér melletti akcióterületen
KIVITELI TERV - KÖRNYEZETRENDEZÉS
TÉTELES TERVEZŐI KIÍRÁS
2024. május



KÖLTSÉGIKIÍRÁS FŐÖSSZESÍTŐ	
I. BONTÁSI MUNKÁK összesen:	22 588 692 Ft
Áfa (27%)	6 098 947 Ft
II. ÉPÍTÉSI MUNKÁK összesen:	112 880 222 Ft
Áfa (27%)	30 477 660 Ft
III. NÖVÉNYKIÜLTETÉSI MUNKÁK összesen:	23 968 607 Ft
Áfa (27%)	6 471 524 Ft
IV. EGYÉB MUNKÁK összesen:	9 156 726 Ft
Áfa (27%)	2 472 316 Ft
ÖSSZESEN NETTÓ:	168 594 247 Ft
Áfa (27%):	45 520 447 Ft
MINDÖSSZESEN BRUTTÓ:	214 114 694 Ft

	Megnevezés	Menny.	Egység	Egységár anyag (nettó)	Egységár munkadíj (nettó)	Összes anyag (nettó)	Összes díj (nettó)
	I. BONTÁSI MUNKÁK - KÖRNYEZETRENDEZÉS						
I.I.	Burkolat bontása						
A	Almássy utca szakaszon						
1.	Aszfalt járda- és lapburkolat bontása teljes rétegrenddel, 100 cm-es vtg.-ban, tervezett fák és növényágak helyén, tervezett fák alatti fahely kialakításánál további 60 cm vtg.-ban (kitermelt építési törmelék elszállítása lerakóhelyre; +25% lazulással számolva)	298	m3	5 Ft	11 838 Ft	1 490 Ft	3 527 724 Ft
2.	Aszfalt járdaburkolat bontása 30 cm-es vtg.-ban, tervezett járda térkőburkolata felett, tervezett szegélyek mentén aszfalt burkolat vágása (kitermelt építési törmelék elszállítása lerakóhelyre; +25% lazulással számolva)	286	m3	5 Ft	11 838 Ft	1 430 Ft	3 385 668 Ft
B	Almássy tér előtti szakaszon						
3.	Térkö járdaburkolat bontása teljes rétegrenddel, 100 cm-es vtg.-ban, tervezett fák és növényágak helyén, tervezett fák és növényágak helyén, tervezett fák alatti fahely kialakításánál további 60 cm vtg.-ban, térkö burkolat helyszíni deponálásával a II-K03 Nefelejcs u. Környezetrendezési terve alapján (kitermelt építési törmelék elszállítása lerakóhelyre; +25% lazulással számolva)	231	m3	5 Ft	11 838 Ft	1 155 Ft	2 734 578 Ft
4.	Térkö járdaburkolat bontása 30 cm-es vtg.-ban, tervezett járda térkőburkolata felett - térkö burkolat meghatározott mennyiségének Beruházó által kijelölt telephelyre történő elszállításával és lerakásával (kitermelt építési törmelék elszállítása lerakóhelyre; +25% lazulással számolva)	413	m3	5 Ft	11 838 Ft	2 065 Ft	4 889 094 Ft
C	Almássy tér melletti szakaszon (Tivadar u. - Wesselényi u.)						
5.	Nagykockakő útburkolat bontása fahelyek alatti részen Utas szakági tervek szerinti mélységben - fa ültetőhely kialakításánál további 60 cm-es mélységben, burkolat helyszíni deponálásával a I-K03 Almássy u. Környezetrendezési terve alapján (kitermelt építési törmelék elszállítása lerakóhelyre; +25% lazulással számolva)	30	m3	5 Ft	11 838 Ft	150 Ft	355 140 Ft
6.	Térkö járdaburkolat bontása teljes rétegrenddel, 30 cm-es vtg.-ban, tervezett fák és növényágak helyén, tervezett fák alatti fahely kialakításánál további 60 cm vtg.-ban, térkö burkolat meghatározott mennyiségének Beruházó által kijelölt telephelyre történő elszállításával és lerakásával (kitermelt építési törmelék elszállítása lerakóhelyre; +25% lazulással számolva)	26	m3	5 Ft	11 838 Ft	130 Ft	307 788 Ft
7.	Aszfalt járdaburkolat bontása 30 cm-es vtg.-ban, kiemelt útszegéllyel együtt (kitermelt építési törmelék elszállítása lerakóhelyre; +25% lazulással számolva)	82	m3	5 Ft	11 838 Ft	410 Ft	970 716 Ft
8.	Nagykockakő gépjárműforgalmi út bontása II_Utas szakági tervek szerinti mélységben - újrahasználandó burkolat helyszíni deponálásával a I-K03 Almássy u. Környezetrendezési terve alapján	516	m2	5 Ft	4 262 Ft	2 580 Ft	2 199 192 Ft
I.III.	Berendezések bontása						
A	Almássy utca szakaszon						
9.	Meglévő kültéri padok elbontása Almássy utca területén, deponálása Önkormányzattal egyeztetett helyszínen	14	db	5 Ft	18 940 Ft	70 Ft	265 160 Ft
10.	Meglévő hulladékgyűjtők elbontása Almássy utca területén, deponálása Önkormányzattal egyeztetett helyszínen	5	db	5 Ft	18 940 Ft	25 Ft	94 700 Ft
11.	Meglévő planténeres fák elbontása Almássy utca területén, áthelyezésük az Önkormányzattal egyeztetett helyszínen	14	db	5 Ft	71 025 Ft	70 Ft	994 350 Ft
B	Almássy tér előtti szakaszon						
12.	Faveremrács bontása, elszállítása - Favédelmi utasítások szigorú betartásával, favédelmi szakmérnök bevonásával	3	db	5 Ft	18 940 Ft	15 Ft	56 820 Ft
13.	Meglévő egyedi beton üléselemek bontása az Almássy tér előtti fogadótéren, helyszíni deponálása I-K03 Almássy tér környezetrendezési terv alapján	11	db	5 Ft	22 255 Ft	55 Ft	244 805 Ft
14.	Meglévő hulladékgyűjtők elbontása Almássy tér területén, helyszíni deponálása I-K03 Almássy tér környezetrendezési terv alapján	2	db	5 Ft	18 940 Ft	10 Ft	37 880 Ft
15.	Meglévő hulladékgyűjtők elbontása Almássy utca területén, deponálása Önkormányzattal egyeztetett helyszínen	1	db	5 Ft	18 940 Ft	5 Ft	18 940 Ft
16.	Meglévő kerékpártámaszok elbontása Almássy tér területén, helyszíni deponálása I-K03 Almássy tér környezetrendezési terv alapján	7	db	5 Ft	11 364 Ft	35 Ft	79 548 Ft
17.	Meglévő planténeres fák elbontása Almássy utca területén, áthelyezésük az Önkormányzattal egyeztetett helyszínen	24	db	5 Ft	71 025 Ft	120 Ft	1 704 600 Ft
18.	Meglévő díszes kandeláber állagmegóvása a bontási-építési munkálatok alatt	1	db	9 944 Ft	8 050 Ft	9 944 Ft	8 050 Ft
19.	Almássy tér melletti szakaszon (Tivadar u. - Wesselényi u.)						
20.	Meglévő forgalomterelő oszlopok elbontása, áthelyezésük az Önkormányzattal egyeztetett helyszínen	18	db	8 050 Ft	23 675 Ft	144 900 Ft	426 150 Ft
21.	Meglévő hulladékgyűjtők elbontása Almássy utca területén, deponálása Önkormányzattal egyeztetett helyszínen	3	db	5 Ft	14 205 Ft	15 Ft	42 615 Ft
	Bontás alatti favédelmi intézkedések						

22.	Favédelmi tervekhez kapcsolódóan meglévő csepegtető rendszer állagmegóvások bontása az érintett fák tövében	1	klts	5 Ft	80 495 Ft	5 Ft	80 495 Ft
	I. BONTÁSI, ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK ÖSSZESEN:					164 679 Ft	22 424 013 Ft
	II. ÉPÍTÉSI MUNKÁK						
II.1	Gyalogos forgalom, járda építése						
23.	8 cm vtg. Friedl ARRET B20 VG4 kombiterkő építése K1 kialakítás szerint, bazalt-árnyalt színben, 2-3 cm vtg. kiegyenlítő réteggel, homokbesöpréssel, meglévő alépitményre (vágási veszteség nélkül) vagy Megrendelővel egyeztetett, műszakilag egyenértékű termék kihelyezése	1 170	m2	16 166 Ft	5 871 Ft	18 914 220 Ft	6 869 070 Ft
24.	Épületek menti bordúr sáv: 5,2 cm vtg. Semmelrock Penter Dresen térburkoló klinkertégla antracit-barna színben, hosszabb élére állítva és fektetve, 2/4 fagyálló fugaköltéssel, 2-3 cm vtg. Kiegyenlítő réteggel, meglévő alépitményre (vágási veszteség nélkül) vagy Megrendelővel egyeztetett, műszakilag egyenértékű termék kihelyezése	139	m2	8 846 Ft	8 050 Ft	1 229 594 Ft	1 118 950 Ft
25.	10 cm vtg. 10x10 cm kockakő burkolatjáték Almássy utca és Almássy tér előtti utcaszakaszon. I-R1 Részletrajzon jelölt K-2 kialakítással Hasított-vágott bazalt és hasított-vágott grey ukraine gránit kockakő vegyes felhasználásával: fugaköltés alsó 2/3 rész 2/4 fagyálló fugaköltéssel - felső 1/3 rész műgyanta kötésű (ROMPOX) bazaltzúzalék besöpréssel. 2-3 cm vtg. Kiegyenlítő réteggel, meglévő alépitményre (vágási veszteség nélkül) vagy Megrendelővel egyeztetett, műszakilag egyenértékű termék kihelyezése - Roppantott BAZALT kockakő összesen: 346 m2 - Hasított GREY UKRAINE GRÁNIT kockakő összesen (alternatívaként javasolt hasított ANDEZIT): 311 m2	655	m2	37 118 Ft	27 463 Ft	24 312 290 Ft	17 988 265 Ft
26.	Műgyantával stabilizált terraway burkolat építése játéktérben, 2,5 cm vtg. színezett vízáteresztő burkolat. <i>kvarc beige színben</i> ; 10 cm 4/22 közüzalék és 20 cm 0/32 közüzalék (teherbírása: 60 MN/m ²) alaprelegré	207	m2	27 937 Ft	11 364 Ft	5 782 959 Ft	2 352 348 Ft
27.	Vízszigetelés elhelyezése meglévő épület lábazata és tervezett térkő járdaburkolat közé, geotextiliával kasírozott felületszivárgó lemez elhelyezése burkolat síkjától 1 méter mélységig (ld: részletrajz)	410	fm	1 792 Ft	1 010 Ft	734 720 Ft	414 100 Ft
28.	Leier Taktilis jelzőkő pogácsás felületű térkő burkolat (6 cm vtg. Kiemelkedő, veszélyjelző, pogácsás felülettel, fehér színben) 2-3 cm vtg. ágyazóréteggel, 15 cm vtg. soványbeton, CKT alaptestre építve, tömörített altalajra (vágási veszteség nélkül)	17	m2	11 494 Ft	8 050 Ft	195 398 Ft	136 850 Ft
29.	Meglévő aknák szintbe helyezése, fogadószerkezet, keret és aknafedlap szintbe helyezése	21	db	17 520 Ft	61 555 Ft	367 920 Ft	1 292 655 Ft
30.	Meglévő, aszfalttal burkolt fedlapok térkővel burkolható fedlapokra történő cseréje, ACO TOPEK Paving burkolható aknafedlapra történő csere, beépítési útmutató szerinti beépítve vagy más, Önkormányzat által jóváhagyott műszakilag egyenértékű termék alkalmazása <i>(A Kivitelező feladata a szükséges nyílásméretet, keretméretet és keretmagassági paramétereket a helyszíni szakfelügyelet mellett szükséges leegyeztetni, a szolgáltatóval megegyezett kivételben)</i>	8	db	175 195 Ft	89 965 Ft	1 401 560 Ft	719 720 Ft
31.	Kutyapisoár körüli burkolat: 20 cm vtg. 8-16 mm szemcsenagyságú homok terítése, tömörített altalajtól geotextiliával elválasztva (200 g/m ²)	3	m2	8 050 Ft	8 050 Ft	24 150 Ft	24 150 Ft
	Szegélyépítés						
32.	100x20x5 cm Semmelrock beton kerti szegély beépítése, betonszürke színben, süllyesztett kialakítással gyalogos járdaburkolat és tervezett zöldfelületek elválasztására, min. C12/16 beton megtámasztással, 10 cm homokos kavics, tömörített ágyazórétegre helyezve, tömörített altalajra (vágási veszteség nélkül számítva)	460	fm	3 599 Ft	3 599 Ft	1 655 540 Ft	1 655 540 Ft
	Kültéri berendezések kihelyezése						
33.	Forgalomterelő oszlop kihelyezése süllyesztett szegély mentén, acélszerkezet, alumínium öntvény végződéssel, átmérő 114mm, rögzítés burkolat alá térkő burkolat alá rögzítve városszeépítő FORRÁS oszlop 44040504-P-V (Megrendelői visszajelzések alapján opcionális tétel)	65	db	26 516 Ft	23 675 Ft	1 723 540 Ft	1 538 875 Ft
34.	DOG production Kültéri kutyapisoár telepítése - olajjal kezelt fa prizma, 100x100 mm, hossza 800 mm, súlya 5 kg. vagy más, műszakilag egyenértékű, Önkormányzattal egyeztetett termék kihelyezésével	1	db	41 431 Ft	42 615 Ft	41 431 Ft	42 615 Ft
35.	Fedett hulladékgyűjtők kihelyezése RAL7016 színben - kommunális hulladékgyűjtő, 50l, cigarettatartó kivitellel mmcité CRYSTAL CS210p	7	db	299 489 Ft	42 615 Ft	2 096 423 Ft	298 305 Ft
36.	Fedett hulladékgyűjtők kihelyezése RAL7016 színben - kutyapisoár gyűjtő mmcité CRYSTAL CS110	6	db	247 404 Ft	42 615 Ft	1 484 424 Ft	255 690 Ft
37.	Fedett hulladékgyűjtők kihelyezése RAL7016 színben - kommuniszelektív hulladékgyűjtő kivitellel mmcité CRYSTAL CS350	1	db	600 161 Ft	118 375 Ft	600 161 Ft	118 375 Ft
38.	Látzóbeton játékasztal kihelyezése <i>malom és sakk</i> mintával a felületén vpi CHESS CHS-T	2	db	482 023 Ft	146 785 Ft	964 046 Ft	293 570 Ft
39.	Egyszemélyes kartámlás szék kihelyezése játékasztalhoz mmcité MIELA LME757tk	4	db	304 224 Ft	61 555 Ft	1 216 896 Ft	246 220 Ft
40.	Egyszemélyes ülökubusok kihelyezése RAL1021 színben, falécezett kivitellel mmcité BLOCQ LBQ 112TK	5	db	278 181 Ft	61 555 Ft	1 390 905 Ft	307 775 Ft
41.	Egyszemélyes ülökubusok kihelyezése RAL5015 színben, falécezett kivitellel mmcité BLOCQ LBQ 112TK	3	db	278 181 Ft	61 555 Ft	834 543 Ft	184 665 Ft
42.	Egyszemélyes ülökubusok kihelyezése RAL7016 színben, falécezett kivitellel mmcité BLOCQ LBQ 112TK	3	db	278 181 Ft	61 555 Ft	834 543 Ft	184 665 Ft

43.	Meglévő, elbontott támlás padok felújítása, festése, igény szerint felmerült egyéb javítási munkálatok elvégzése Megrendelői útmutatás és jóváhagyás után	14	db	23 675 Ft	61 555 Ft	331 450 Ft	861 770 Ft
44.	Támlás padok kihelyezés felújítás után - helyszínen bontott berendezések felhasználásával; deponálásból fennmaradt padok kihelyezése Önkormányzattal előre egyeztetett területen	12	db	14 205 Ft	61 555 Ft	170 460 Ft	738 660 Ft
45.	Támlás padok kihelyezés felújítás után - helyszínen bontott berendezések felhasználásával; Önkormányzattal előre egyeztetett területen, Almássy tér területén kívül	2	db	14 205 Ft	61 555 Ft	28 410 Ft	123 110 Ft
46.	Meglévő, elbontott kerékpártámasz felújítása, festése, igény szerint felmerült egyéb javítási munkálatok elvégzése Megrendelői útmutatás és jóváhagyás után	7	db	14 205 Ft	33 145 Ft	99 435 Ft	232 015 Ft
47.	Kerékpártámasz kihelyezése felújítás után - helyszínen bontott berendezések felhasználásával	7	db	11 838 Ft	33 145 Ft	82 866 Ft	232 015 Ft
48.	Egyedi kialakítású párasító oszlop (egyedi FLIP-FLOP PEARL PIGMENT ZTP-SÁRGA-LILA színben) 5 db párasító fűvókával szerelve, helyszínen öntött, beton alaptestre rögzítve, öntözrendszerre kötve, részletrajzoknak megfelelő kialakítással <i>(szakági tervek a Környezetrendezési tervcsomag nem tartalmazza)</i> A párasító oszlop alapteste: 30 cm C30/37-XC3-XF1-16-F3, betonacél: B500 beton alaptest, tervezett páraoszlop fogadására: a párasító oszlopa: D101.6 mm külső átmérőjű, hajlított acél cső (falvastagság 4 mm), porfestett, FLIP-FLOP PEARL PIGMENT színnel. UV álló lakkal bevonva (lásd: Részletrajz alapján kialakítva); párasító végén egyedi, acél záróelem rögzítése oldalról, sülyesztett fejű torx csavarral, porfestett, FLIP-FLOP PEARL PIGMENT ZTP-SÁRGA-LILA színnel, UV álló lakkal bevonva.	2	db	553 995 Ft	184 665 Ft	1 107 990 Ft	369 330 Ft
49.	Meglévő beton ülőelemek felújítása akövetkező munkanemekkel: - színezett beton test RAL1021 és RAL5015 színekben (I. Környezetrendezési terv) - 3 mm vtg. rozsdamentes laposacél elemek a faléc rögzítésére - 5 cm vtg., 15 cm széles egyedi méreetre vágott faléc elemek min. 5 mm hézag tartásával (egyedileg méreetre gyártott, UV álló, hőkezelt, telített, gyalult kivitelen, 2-3x vékonylazúr felületkezelt, fekete kőrös vagy Megrendelővel előre egyeztetett, arculathoz illeszkedő telített faanyagból)	11	db	127 845 Ft	113 640 Ft	1 406 295 Ft	1 250 040 Ft
50.	Napvitorla kihelyezése egyedi tartóoszlopokora, hiperbolikus paraboloidként kialakítva (nyeregfelület) UV álló napvitorla, elefántcsont színben; 4 db hajóipari árbóc profilal rögzítve 3500/5000 mm (fekete eloxált kivitelen, ötvözet: EN-AW-6060 AlMg Si 0,5 F22, méret: 73,5x56 mm, min. C25/30 beton alaptestbe rögzítve), napvitorla rögzítése árbóchoz rozsdamentes acél láncsal, láncfeszítővel	1	db	459 295 Ft	184 665 Ft	459 295 Ft	184 665 Ft
51.	Nyitható faveremrács telepítése meglévő és telepített fák köré (meglévő fáknál szigorúan a III-Favédelmi munkarészben foglaltak alapján előírt feltételek betartásával) mmolté ARBOTTURA ART371	5	db	577 670 Ft	93 280 Ft	2 888 350 Ft	466 400 Ft
52.	KERÜLETI IDENTITÁST ERŐSÍTŐ KERÍTÉSELEMEK zöldfelületek és meglévő/telepített fák védelme érdekében (Önkormányzati tervek alapján – a kerítéstervek egy szakági tervanyagnak sem részei) (nem árazandó tétel)	150	fm				
II. ÉPÍTÉSI MUNKÁK összesen:						72 379 814 Ft	40 500 408 Ft
III. NÖVÉNYTELEPÍTÉSI MUNKÁK							
53.	Mosott folyami kavics terítése 10 cm-es vastagságban, növények tervezett ültetőgödörök aljára, talajba történő szikkasztás javítása érdekében (+25% lazulással számolva)	71	m3	14 679 Ft	6 156 Ft	1 042 209 Ft	437 076 Ft
54.	Trágyás termőtalaj terítése fák, cserjék számára tervezett ültetőgödörökbe átlagosan 40 cm vastagságban (csernozjom talaj vagy barna erdőtalaj 1:5 arányban keverve marhatrágyával) +25% tömördéssel számolva, meglévő altalajtól geotextiliával (min. 250g/m2) elválasztva	165	m3	8 050 Ft	6 156 Ft	1 328 250 Ft	1 015 740 Ft
	Lombos fa telepítése min. 25/30-as méretű, SF, I. oszt., 3xi, FL, 3 oldal karózással, kikötve, 1,5x1,5x1,5 méteres ültetőgödörbe, érett marhatrágya bekeverésével, alapos beöntözéssel, földtányér kialakításával, kavicságy terítésével; 3 oldalról történő támkarózással csomómentes keményfával vagy impregnált fenyő karóval (min. 2,5 cm átmérő) (nem árazandó tétel)	32	db				
55.	Acer x freemannii 'Autumn Blaze' - Fásor elemeihez; sorfa minőségben (faiskolában egyedileg kiválasztva; kijelölt favédelmi szakfelügyelő jóváhagyásával) (Faiskolai készlet és elérhetőség függvényében alternatívaként javasolt: Tilia cordata 'Savaria')	24	db	137 315 Ft	42 615 Ft	3 295 560 Ft	1 022 760 Ft
56.	Acer x freemannii 'Armstrong' - Téren elhelyezhető fák elemeihez; sorfa minőségben (faiskolában egyedileg kiválasztva; kijelölt favédelmi szakfelügyelő jóváhagyásával) (Faiskolai készlet és elérhetőség függvényében alternatívaként javasolt: Gleditsia triacanthos 'Moraine')	7	db	137 315 Ft	33 145 Ft	961 205 Ft	232 015 Ft

57.	Tilia tomentosa 'Szeleste' - Tér mellett kivágott fa pótlására; ld.: Fakivágási melléklet (faiskolában egyedileg kiválasztva; kijelölt favédelmi szakfelügyelő jóváhagyásával) (Faiskolai készlet és elérhetőség függvényében alternatívaként javasolt: Gleditsia triacanthos 'Moraine')	1	db	137 315 Ft	33 145 Ft	137 315 Ft	33 145 Ft
58.	Favédelmi szakfelügyelet biztosítása a fatelepitési munkálatokhoz: kiemelt figyelemmel az újonnan telepítendő fák fahelyeinek kialakításához, gyökérterelők megfelelő alkalmazásához	2	mérnök-nap	5 Ft	89 965 Ft	10 Ft	179 930 Ft
59.	DÖRKEN DELTA MS 20 DOMBORNYOMOTT LEMEZ (gyökérterelő jelleggel) terítése újonnan telepített fák esetében, szolgáltató által megrendelt szakfelügyelet és az Önkormányzat által kijelölt favédelmi szakfelügyelet jóváhagyásával, jelenlétében	160	m2	900 Ft	616 Ft	144 000 Ft	98 560 Ft
	Cserjék (min. 40/60-as méretben, K2-K3-as minőségben) telepítése átlagosan 3-4 db/m2 mennyiségben kiülve, tervezett növényjegyzék alapján (nem árazandó tétel)	266	m2				
60.	Euonymus nanus var. turkestanicus	291	db	2 830 Ft	805 Ft	823 530 Ft	234 255 Ft
61.	Prunus pumila var. depressa	203	db	1 352 Ft	805 Ft	274 456 Ft	163 415 Ft
62.	Euonymus japonicus 'Microphyllus Albovariegatus'	48	db	2 830 Ft	805 Ft	135 840 Ft	38 640 Ft
63.	Cornus alba 'Westonbirt'	29	db	1 352 Ft	805 Ft	39 208 Ft	23 345 Ft
64.	Cornus stolonifera 'Kelsey'	12	db	1 125 Ft	805 Ft	13 500 Ft	9 660 Ft
65.	Prunus laurocerasus 'Otto Luyken'	91	db	4 534 Ft	805 Ft	412 594 Ft	73 255 Ft
	Évelők ültetése min. CS9x9 méretben, átlagosan 10 db/m2 ültetési sűrűséggel (nem árazandó tétel)	532	m2				
66.	Achillea filipendulina 'Coronation Gold'	50	db	1 273 Ft	616 Ft	63 650 Ft	30 800 Ft
67.	Achillea ptarmica 'Major'	85	db	1 364 Ft	616 Ft	115 940 Ft	52 360 Ft
68.	Achillea ptarmica 'The Pearl'	384	db	648 Ft	616 Ft	248 832 Ft	236 544 Ft
69.	Achillea ptarmica 'Nana Compacta'	144	db	1 352 Ft	616 Ft	194 688 Ft	88 704 Ft
70.	Ajuga reptans 'Braunherz'	117	db	648 Ft	616 Ft	75 816 Ft	72 072 Ft
71.	Ajuga tenorei 'Vallfredda'	120	db	648 Ft	616 Ft	77 760 Ft	73 920 Ft
72.	Anaphalis triplinervis 'Silberregen'	423	db	648 Ft	616 Ft	274 104 Ft	260 568 Ft
73.	Asarum europaeum	166	db	909 Ft	616 Ft	150 894 Ft	102 256 Ft
74.	Aster cordifolius 'Blütenregen'	391	db	1 352 Ft	616 Ft	528 632 Ft	240 856 Ft
75.	Aster divaricatus 'Beth Chatto'	488	db	1 352 Ft	616 Ft	659 776 Ft	300 608 Ft
76.	Athyrium filix-femina	99	db	818 Ft	616 Ft	80 982 Ft	60 984 Ft
77.	Athyrium niponicum 'Red Beauty'	67	db	1 273 Ft	616 Ft	85 291 Ft	41 272 Ft
78.	Calamintha nepeta ssp. Nepeta	329	db	818 Ft	616 Ft	269 122 Ft	202 664 Ft
79.	Calluna vulgaris 'Alba'	638	db	1 239 Ft	616 Ft	790 482 Ft	393 008 Ft
80.	Echinops ritro 'Veitch's Blue'	217	db	648 Ft	616 Ft	140 616 Ft	133 672 Ft
81.	Eryngium alpinum	107	db	2 489 Ft	616 Ft	266 323 Ft	65 912 Ft
82.	Euphorbia amygdaloides var. Robbinsiae	152	db	1 273 Ft	616 Ft	193 496 Ft	93 632 Ft
83.	Filipendula vulgaris	134	db	1 364 Ft	616 Ft	182 776 Ft	82 544 Ft
84.	Lamium maculatum 'White Nancy'	156	db	1 273 Ft	616 Ft	198 588 Ft	96 096 Ft
85.	Luzula nivea	50	db	1 273 Ft	616 Ft	63 650 Ft	30 800 Ft
86.	Nepeta x faassenii	248	db	818 Ft	616 Ft	202 864 Ft	152 768 Ft
87.	Phyllitis scolopendrium	52	db	898 Ft	616 Ft	46 696 Ft	32 032 Ft
88.	Physostegia virginiana 'Crystal Peak White'	69	db	818 Ft	616 Ft	56 442 Ft	42 504 Ft
89.	Salvia longispicata x farinacea	257	db	1 273 Ft	616 Ft	327 161 Ft	158 312 Ft
90.	Salvia verticillata 'Alba'	107	db	1 273 Ft	616 Ft	136 211 Ft	65 912 Ft
91.	Sanguisorba officinalis 'Tanna'	442	db	1 273 Ft	616 Ft	562 666 Ft	272 272 Ft
92.	Verbena bonariensis	73	db	1 364 Ft	616 Ft	99 572 Ft	44 968 Ft
93.	Verbena hastata 'Alba'	364	db	2 000 Ft	616 Ft	728 000 Ft	224 224 Ft
94.	16-30 szemméretű bazalt zúzalék terítése 5 cm-es vastagságban, tervezett cserje és évelő felületek alá, meglévő altalajot geotextiliával (min. 250g/m2) elválasztva (tömörödés nélkül számolva)	40	m3	21 308 Ft	11 838 Ft	852 320 Ft	473 520 Ft
	III. NÖVÉNYTELEPÍTÉSI MUNKÁK összesen:					16 281 027 Ft	7 687 580 Ft
	IV. EGYÉB MUNKÁK						
95.	Almássy tér bejáratánál található Csengery Antal szoborral kapcsolatos állapotfelmérése, fizikai védelme, tisztítása (a Budapest Galéria közreműködésével, előzetes jóváhagyásával)	1	klts	2 000 000 Ft	1 000 000 Ft	2 000 000 Ft	1 000 000 Ft
96.	Automata öntözőrendszer megtervezése, egyeztetések lefolytatása megrendelővel (a munkarész nem része ezen kiviteli tervanyagnak)	1	klts	5 Ft	331 450 Ft	5 Ft	331 450 Ft
97.	Automata öntözőrendszer kiépítése zöldfelületek fenntartásához, meglévő öntözőhálózat kiállításra csatlakoztatva, egyeztetések lefolytatása megrendelővel (a munkarész nem része ezen kiviteli tervanyagnak)	798	m2	2 083 Ft	1 894 Ft	1 662 234 Ft	1 511 412 Ft
98.	Tervezett párapuk bekötésének tervezése (a munkarész nem része a kiviteli tervanyagnak)	1	klts	5 Ft	118 375 Ft	5 Ft	118 375 Ft
99.	Megvalósulási tervdokumentáció elkészítése, megrendelőnek történő átadása, megrendelővel egyeztetett tartalmi elemekkel	1	klts	5 Ft	208 340 Ft	5 Ft	208 340 Ft
100.	Építési terület kordonnal való körbekerítése a munkálatok ideje alatt	1	klts	615 550 Ft	615 550 Ft	615 550 Ft	615 550 Ft
101.	Régészeti szakfelügyelet biztosítása	1	klts	5 Ft	615 550 Ft	5 Ft	615 550 Ft
102.	Közműszolgáltatói szakfelügyelet biztosítása (viz, gáz, csatorna, távközlés)	1	klts	5 Ft	236 750 Ft	5 Ft	236 750 Ft
103.	Meglévő burkolati alépitmények feltarása, állapot- és teherbírás vizsgálata, jegyzőkönyvek készítése	1	klts	5 Ft	241 485 Ft	5 Ft	241 485 Ft
	IV. EGYÉB MUNKÁK összesen:					4 277 814 Ft	4 878 912 Ft
	ÖSSZESEN NETTÓ					93 103 334 Ft	75 490 913 Ft
	ÁFA (27%)						45 520 447 Ft
	MINDÖSSZESEN BRUTTÓ						214 114 694 Ft

*-gal jelölt tételek a megrendelés függvényében változhatnak

KÖLTSÉGGKIÍRÁS FŐÖSSZESÍTŐ	
I. BONTÁSI, ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK ÖSSZESEN:	6 383 146 Ft
Áfa (27%)	1 723 449 Ft
II. ÉPÍTÉSI MUNKÁK összesen:	34 370 590 Ft
Áfa (27%)	9 280 059 Ft
III. CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉSI MUNKÁK összesen:	778 440 Ft
Áfa (27%)	210 179 Ft
IV. BEFEJEZŐ MUNKÁK összesen:	1 382 632 Ft
Áfa (27%)	373 311 Ft
ÖSSZESEN NETTÓ:	42 914 808 Ft
Áfa (27%):	11 586 998 Ft
MINDÖSSZESEN BRUTTÓ:	54 501 806 Ft

	Megnevezés	Menny.	Egység	Egységár anyag (nettó)	Egységár munkadíj (nettó)	Összes anyag (nettó)	Összes díj (nettó)
	I. BONTÁSI ÉS ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK						
1.	Építés alatti ideiglenes forgalomtechnikai tervek elkészítése	2	mérnök nap	5 Ft	118 375 Ft	10 Ft	236 750 Ft
2.	Építés alatti ideiglenes forgalomtechnika kiépítése	1	klts	80 495 Ft	156 255 Ft	80 495 Ft	156 255 Ft
3.	A teljes objektum főpontjainak és részletpontjainak kitűzése	1	mérnök nap	5 Ft	241 485 Ft	5 Ft	241 485 Ft
4.	Megvalósulási terv készítése (geodéziai felméréssel)	1	db	5 Ft	80 495 Ft	5 Ft	80 495 Ft
5.	Aszfaltburkolatú útpályaszerkezet bontása, hozzá tartozó alépitménnyel együtt (0,5 méter mélységig)	34	m ³	5 Ft	11 838 Ft	170 Ft	402 492 Ft
6.	Kockakő burkolatú útpályaszerkezet bontása, hozzá tartozó alépitménnyel, deponálással együtt (0,5 méter mélységig)	384	m ³	5 Ft	11 838 Ft	1 920 Ft	4 545 792 Ft
7.	Meglévő szegélyek bontása hozzá tartozó alaperendával	243	m	5 Ft	1 799 Ft	1 215 Ft	437 157 Ft
8.	Meglévő víznyelők bontása hozzá tartozó aknával, DN200 KG PVC bekötéssel	6	db	5 Ft	33 145 Ft	30 Ft	198 870 Ft
	I. BONTÁSI, ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK ÖSSZESEN:					83 850 Ft	6 299 296 Ft
	II. ÉPÍTÉSI MUNKÁK						
9.	Homokos kavics fagyvédő réteg készítése (20 cm vastagságban)	133	m ³	14 679 Ft	6 156 Ft	1 952 307 Ft	818 748 Ft
10.	Soványbeton C12/15-32-FN beton útalap készítése (20 cm vastagságban)	117	m ³	36 460 Ft	17 520 Ft	4 265 820 Ft	2 049 840 Ft
11.	Sakret NBM 4-HB kőburkolat ágyazóhabarcs terítése (15 mm vastagságban)	584	m ²	6 440 Ft	1 184 Ft	3 760 960 Ft	691 456 Ft
12.	Térburkolat készítése rendszerkőből, vízzáró Sakret ZPF térkőfugával, 8 cm vastagsággal (Semmelrock Citytop kombi szürke térkő Einstein fugarendszerrel vagy műszakilag azzal egyenértékű)	427	m ²	11 193 Ft	5 493 Ft	4 779 411 Ft	2 345 511 Ft
13.	Vágott bazalt nagykockakő burkolat építése, vízzáró Sakret ZPF térkőfugával, 10 cm vastagsággal (20x20x10 cm)	145	m ²	21 308 Ft	23 675 Ft	3 089 660 Ft	3 432 875 Ft
14.	Bazalt kiskockakő burkolat készítése rendszerkőből, vízzáró Sakret ZPF térkőfugával, 10 cm vastagsággal (10x10x10 cm)	13	m ²	29 831 Ft	23 675 Ft	387 803 Ft	307 775 Ft
15.	Kiemelt bazalt szegély építése alapárok kiemeléssel, C20/25-32-FN beton alaperendával és megtámasztással, hézagosítással, előregyártott elemekből	316	m	3 315 Ft	8 997 Ft	1 047 540 Ft	2 843 052 Ft
16.	Süllyesztett bazalt szegély készítése alapárok kiemeléssel, C20/25/FN beton alaperendával és megtámasztással, hézagosítással, előregyártott szegélyelemekből	211	m	3 315 Ft	8 997 Ft	699 465 Ft	1 898 367 Ft
	II. ÉPÍTÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN:					19 982 966 Ft	14 387 624 Ft
	III. CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉSI MUNKÁK						
17.	Leier Előregyártott víznyelőakna építése Ø50 átmérővel, fenékelemmel, beépített DN200 csatlakozó idommal, magasító- és felső elemmel, 48x48-as teherbíró fedlappal, földmunkával, ágyazattal együtt *a pontos elemösszetételt a helyszínen mért alapján szükséges megválasztani, szakfelügyelő és szolgáltató jóváhagyásával	3	db	137 315 Ft	89 965 Ft	411 945 Ft	269 895 Ft
18.	Víznyelő akna bekötés építése meglévő tisztító aknához KG-PVC (PVC-U) csövekből, idomokkal, DN200 átmérővel, földmunkával, ágyazattal együtt	6	m	8 050 Ft	8 050 Ft	48 300 Ft	48 300 Ft
	III. CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN:					460 245 Ft	318 195 Ft
	IV. BEFEJEZŐ MUNKÁK						
19.	Közüti táblák oszlopainak kihelyezése, földmunkával, I-IV. osztályú talajban, 89 mm átmérőjű csőoszlop monolit betonlappal	8	db	22 255 Ft	23 675 Ft	178 040 Ft	189 400 Ft
20.	Közüti (KRESZ) jelzőtáblák és közüti útbaigazító táblák felszerelése oszlopra, 2-2 billincskészlettel	23	db	23 675 Ft	14 205 Ft	544 525 Ft	326 715 Ft
21.	Kézi burkolati jel készítése, sárga színben	8	m2	11 838 Ft	6 156 Ft	94 704 Ft	49 248 Ft
	IV. BEFEJEZŐ MUNKÁK ÖSSZESEN:					817 269 Ft	565 363 Ft
	ÖSSZESEN NETTÓ					21 344 330 Ft	21 570 478 Ft
	ÁFA (27%)						11 586 998 Ft
	MINDÖSSZESEN BRUTTÓ						54 501 806 Ft

Budapest VII. Kerület - Erzsébetváros
Zöldfelületfejlesztés az Almássy utca és Almássy tér melletti akcióterületen
FAVÉDELMI TERV
TÉTELES TERVEZŐI KIÍRÁS
2024. május

KÖLTSÉGGIÍRÁS FŐÖSSZESÍTŐ	
I. ELŐKÉSZÍTÉSI MUNKÁK - TÖRZSVÉDELEM összesen:	729 220 Ft
Áfa (27%)	196 889 Ft
II. GYÖKÉRVÉDELMI MUNKÁK összesen:	2 342 190 Ft
Áfa (27%)	632 391 Ft
III. GALLYAZÁSI MUNKÁK összesen:	1 368 075 Ft
Áfa (27%)	369 380 Ft
IV. HULLADÉK KEZELÉSI MUNKÁK összesen:	824 340 Ft
Áfa (27%)	222 572 Ft
ÖSSZESEN NETTÓ:	5 263 825 Ft
Áfa (27%):	1 421 233 Ft
MINDÖSSZESEN BRUTTÓ:	6 685 058 Ft

	Megnevezés	Menny.	Egység	Egységár anyag (nettó)	Egységár munkadíj (nettó)	Összes anyag (nettó)	Összes díj (nettó)
	I. ELŐKÉSZÍTÉSI MUNKÁK - TÖRZSVÉDELEM						
1.	Három rétegű törzsvédelem készítése meglévő fák köré - törzs átm. 20 cm alatt	5	db	19 414 Ft	9 944 Ft	97 070 Ft	49 720 Ft
2.	Három rétegű törzsvédelem készítése meglévő fák köré - törzs átm. 21-40 cm	5	db	21 308 Ft	9 944 Ft	106 540 Ft	49 720 Ft
3.	Három rétegű törzsvédelem készítése meglévő fák köré - törzs átm. 41-60 cm	5	db	23 202 Ft	9 944 Ft	116 010 Ft	49 720 Ft
4.	Favédelemhez szükséges mobilkerítések, léna halók elhelyezése	1	klts	42 615 Ft	33 145 Ft	42 615 Ft	33 145 Ft
5.	Egyes fák kitermelése tuskóirtással, legallyazással és darabolással, kézi szerszámokkal, IV. oszt. talajban - törzs átm. 61-80 cm - AT0018 sz.	1	db	5 Ft	80 495 Ft	5 Ft	80 495 Ft
6.	Favédelmi szakfelügyelet, Beruházó által kijelölt szakember bevonásával a favédelmi előkészítési munkák idején *	2	mérnök-nap	5 Ft	52 085 Ft	10 Ft	104 170 Ft
	I. ELŐKÉSZÍTÉSI MUNKÁK - TÖRZSVÉDELEM ÖSSZESEN:					362 250 Ft	366 970 Ft
	II. GYÖKÉRVÉDELMI MUNKÁK						
7.	Gyökérzóna előzetes beöntözése kifújásos talajlazítás előtti napon 2 m3/fa	30	m3	2 368 Ft	5 209 Ft	71 040 Ft	156 270 Ft
8.	Gyökérzóna feltárása Air Spade technológiával 0,3 m mélyen - 15 db fa	120	m2	5 Ft	8 997 Ft	600 Ft	1 079 640 Ft
9.	Gyökér kezelés (metszés, sebkezelés, bandázsolás) - szükség szerint	25	db	2 368 Ft	17 046 Ft	59 200 Ft	426 150 Ft
10.	Nyitott gyökérzóna takarása geofilccel - szükség esetén	100	m2	331 Ft	237 Ft	33 100 Ft	23 700 Ft
11.	Nyitott gyökérzóna beöntözése 0,1 m3/m2 - szükség esetén	10	m3	2 368 Ft	5 209 Ft	23 680 Ft	52 090 Ft
12.	Favédelmi szakfelügyelet, Beruházó által kijelölt szakember bevonásával a gyökérvédelmi munkák idején *	8	mérnök-nap	5 Ft	52 085 Ft	40 Ft	416 680 Ft
	II. GYÖKÉRVÉDELMI MUNKÁK ÖSSZESEN:					187 660 Ft	2 154 530 Ft
	III. GALLYAZÁSI MUNKÁK						
13.	Felvonulás előtti őrszelvényező gallyazás 15 m emelőkosaras gk.-ról, minősített faápolókkal 30 cm törzsátmérő alatt - zöldhulladék szállítás külön tételben	3	db	5 Ft	19 177 Ft	15 Ft	57 531 Ft
14.	Felvonulás előtti őrszelvényező gallyazás 15 m emelőkosaras gk.-ról, minősített faápolókkal 30 - 60 cm törzsátmérő - zöldhulladék szállítás külön tételben	6	db	5 Ft	31 961 Ft	30 Ft	191 766 Ft
15.	Gyökér metszés utáni élettani gallyazás kézzel, létráról minősített faápolókkal 30 cm törzsátmérő alatt - zöldhulladék szállítás külön tételben	3	db	5 Ft	44 746 Ft	15 Ft	134 238 Ft
16.	Gyökér metszés utáni élettani gallyazás 15 m emelőkosaras gk.-ról minősített faápolókkal 30 cm törzsátmérő alatt - zöldhulladék szállítás külön tételben	6	db	5 Ft	63 923 Ft	30 Ft	383 538 Ft
17.	Gyökér metszés utáni élettani gallyazás 15 m emelőkosaras gk.-ról minősített faápolókkal 30-60 cm törzsátmérő - zöldhulladék szállítás külön tételben	6	db	5 Ft	76 707 Ft	30 Ft	460 242 Ft
18.	Favédelmi szakfelügyelet, Beruházó által kijelölt szakemberbevonásával a gallyazási munkák idején *	2	mérnök-nap	5 Ft	70 315 Ft	10 Ft	140 630 Ft
	III. GALLYAZÁSI MUNKÁK ÖSSZESEN:					130 Ft	1 367 945 Ft
	IV. HULLADÉK KEZELÉSI MUNKÁK						
19.	Zöldhulladék rakodás szállító eszközre, szállítás komposzt lerakóra	40	m3	5 Ft	8 997 Ft	200 Ft	359 880 Ft
20.	Törzsvédő kalodák bontása, rakodása, elszállítása	10	m3	5 Ft	8 997 Ft	50 Ft	89 970 Ft
21.	Gyökér kifújás során keletkezett vegyes törmelék, silt rakodása 3 m3-es konténerbe kézzel, elszállítása	30	m3	5 Ft	8 997 Ft	150 Ft	269 910 Ft
22.	Favédelmi szakfelügyelet, Beruházó által kijelölt szakember bevonásával a törzsvédelem bontásakor, állapot rögzítés	2	mérnök-nap	5 Ft	52 085 Ft	10 Ft	104 170 Ft
	IV. HULLADÉK KEZELÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN:					410 Ft	823 930 Ft
	ÖSSZESEN NETTÓ					550 450 Ft	4 713 375 Ft
	ÁFA (27%)						1 421 233 Ft
	MINDÖSSZESEN BRUTTÓ						6 685 058 Ft

*-gal jelölt tételek a megrendelés függvényében változhatnak