



Budapest Főváros IV. kerület
ÚJPEST ÖNKORMÁNYZAT



✉ 1041 Budapest, István út 14.
☎ 231-3131, Fax.: 231-3133
deri.tibor@ujpest.hu
Hivatali ügyfélkapu elérhetőség:
BP04ONKO, KRID: 358468376

ID 91 A101100 0250
Magyarországi Számítógépes
Működési Rendszer
MSZ EN ISO 9001:2015
valid until: 2025.06.23.

POLGÁRMESTERE

REFERENCIA IGAZOLÁS

A szerződést teljesítő vállalkozás neve	ZEN4 Park Korlátolt Felelősségű Társaság
A szerződést teljesítő vállalkozás címe	2011 Budakalász, Szentendrei út 3-5. fszt.8.
a szerződést kötő másik fél adatai (korábbi Megrendelő)	név: Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata cím: 1041 Budapest, István út 14. referencia adó neve: Déri Tibor telefonszáma: 231-31-31
az építési beruházás tárgya (olyan részletességgel, hogy abból az alkalmassága megállapítható legyen)	Újpest Kapuja – Közösségi és Rekreatív Park építése 9.254 m2 felületen
az építési beruházás mennyisége	Költségtérítések: komplex organizációs költségek, szakfelügyelet, geodéziai kitérítések, megvalósulási dokumentáció készítése Bontási munkák: Épülettömb bontásából származó beton és egyéb, újrahasznosítható szilárd anyagok zúzása burkolat felületek alapjához 254,8 m2; Burkolatok-szegélyek építése alépítménnyel: Dombok építése helyi burkolatok tükörkiemeléséből származó földdel, tömörítéssel 100 m3, fagyálló teherhordó alapréteg készítése burkolt felületek alá (újrahasznosítható, szilárd, zúzott anyagokon túl) 229,96 m3, közmű feltárása kézi erővel 15 m3, szürke beton kertiszegély építése munkagödör készítésével 61,6 fm, színes beton kertiszegély építése munkagödör készítésével 991 fm, tűzhorganyzott acélszegély építése munkagödör készítésével 35 fm, aszfalt burkolat - burkolattükör készítésével 92 m2, aszfalt burkolat festése 92 m2, stabilizált vízáteresztő burkolat építése fák körül - burkolattükör készítésével 22 m2, mezítlábas ösvény építése Cementbe rakott coulé burkolat - burkolattükör készítésével 7 m2, mezítlábas ösvény építése Mű-

gyantás vízáteresztő stabilizált burkolat - burkolattükrök készítésével 3,5 m², mezítlábas ösvény építése Rusztikus terméskő burkolat - burkolattükrök készítésével 3,5 m², mezítlábas ösvény építése: Fakorong burkolat - burkolattükrök készítésével: 3,5 m², ütőcsillapító rugalmas játszótéri burkolat - burkolattükrök készítésével 253 m², beton térkőburkolatú felületek építése - burkolattükrök tömörítésével 1263 m², játszótéri homok burkolat építése - burkolattükrök készítésével 13 m³

Berendezések kihelyezése: támlás pad telepítése beton pontalapba, dübeleléssel, harmadában köztes karfával 33 db, támla nélküli pad telepítése beton pontalapba, dübeleléssel 3 db, piknik asztal és támla nélküli pad telepítése beton pontalapba, dübeleléssel 4 szett, hulladékgyűjtő kihelyezése 24 db, kutya hulladékgyűjtő kihelyezése 10 db, ivókút építése csatlakozások kiépítésével, szikkasztó akna építésével 3 db, kerékpártámaszok elhelyezése beton alapozással együtt 29 db, árnyékoló horganyzott, porszórt 90 mm átmérőjű oszlopok elhelyezése 4 db, feszítő szerkezet kialakítása, felszerelése oszlopokon vagy falszerkezeten 4 db, széláteresztő árnyékoló vitorla szállítása és elhelyezése 25 m², acélszerkezetű táblás kerítésrendszer (120 cm magas) építése 89 fm, acélszerkezetű kétszárnyú 220 cm széles fenntartó kapu beépítése kerítésrendszerhez. 1 db, acélszerkezetű táblás kerítésrendszer (355 cm magas) 23 fm, acélszerkezetű kétszárnyú (1 m x 1,7 m széles) fenntartó kapu beépítése kerítésrendszerhez 1 db, nagy tájékoztató tábla 1 db, kis tájékoztató tábla 7 db, fahíd mezítlábas ösvényhez (2x1 m, egyoldali korláttal), 25 cm zúzott kő alépítménnyel együtt 1 db

Játárszerek: Újrahasznosított műanyag gerendákból készített egyedi hajó formájú homokozó készítése, beton alapozással együtt 1 db, Kétüléses hinta játszóeszköz szállítása és telepítése 2 db, Egytornyos vár csúszdával játszóeszköz szállítása és telepítése 1 db, trambulin kihelyezése 1 db, Kéttornyos vár csúszdával és híddal játszóeszköz szállítása és telepítése 1 db

Kertészeti munkák: talajelőkészítés növénytelepítéshez 8054 m², új termőréteg szállítása és terítése 714,1 m³, földmű vízszintes felületének rendezése a felesleges föld helyszíni deponálásával (tereprendezés), 8054 m², gyepesítés finom talaj előkészítése, fellazított talajon, hengerezéssel

7364 m², gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, kézzel szórva, vízszintes területen, műtrágyázással fűmagkeverék 40-50 dkg/10 m² 7364 m², füvesítés utáni első kaszálás, kézzel 7364 m², 3x14/16 fák ültetése 81 db, cserje és talajtakaró telepítése előre elkészített gödörbe 781 db, 175/200 méretű örökzöld cserje telepítése 9 db, évelők, hagymások és egynyáriak ültetése cs9-cs14 méretben 10386 db, fenyőkéregmulcs terítése cserjék alá 42 m³, 50 cm széles 15 cm mély kavicsáv kialakítás épület mellett 50 m², kertépítő elemek elhelyezése előregyártott elemekből, ágyásszegélyek, műanyagból, kézi erővel elhelyezve 852 fm

Öntözés: Kézi öntözőhálózat kialakítása kompletten 12 db locsolókiállással 1922 fm nyomóvezeték fektetésével 1 ktg, Automata öntözőhálózat kialakítása kompletten, vezérléssel és hálózati csatlakozással és beüzemeléssel együtt 1 ktg.

Parkvilágítás: napelemes egykarú 12W led lámpa telepítése 4,50 m magas horganyzott acél oszloppal 16 db, napelemes kétkarú 2*12W led lámpa telepítése 4,50 m magas horganyzott acél oszloppal 6 db

Opcionális tételek (megvalósult):

Az építési terület durva tereprendezése, az épületek helyére töltőföld szállítás és elterítése 1800 m² Színes beton kertiszegély építése 104 fm, Színes beton térburkolatú felületek építése 183 m², piknik asztal és támla nélküli pad telepítése 4 szett, acél szerkezetű, kör alaprajzú hulladékgyűjtő, zsákos kivitel 5 db, acél szerkezetű, kör alaprajzú kutyás hulladékgyűjtő, zsákos kivitel 1 db, acél-műkö-beton anyagú kültéri ping-pong asztal, szereléssel 2 db, acél szerkezetű,

	porfestett és rozsdamentes felépítményű ivókút építése csatlakozások kiépítésével, szikkasztó akna építésével 1 db, polimerbeton anyagú kültéri beton asztal szállítása és telepítése 1 db, polimerbeton anyagú kültéri beton pad szállítása és telepítése 2 db, polimerbeton anyagú kültéri beton elemekbe sakktábla, malomjáték, logo elhelyezése 2 db, újrahasznosított műanyag virágláda szállítása, szerelése és telepítése az előre elkészített beton alapra 4 db, baba-kötélkorlát műszaki leírás szerint 1 szett, alternatív ülőfelület, gumi négyzet elhelyezése betonozással 11 db, alternatív ülőfelület, gumi gömb elhelyezése betonozással 5 db, alternatív ülőfelület, gumi gömb elhelyezése betonozással 6 db, gyeprács építése gyeppen levő parkbútorok alá és a közösségi kertben 128 m ² , kertépítő elemek elhelyezése előregyártott elemekből, ágyásszegélyek, műanyagból, kézi erővel elhelyezve 29 fm, napelemes egykarú 12W led lámpa telepítése 2 db, napelemes kétkarú 2*12W led lámpa telepítése 2 db
Ellenszolgáltatás nettó összege:	179.148.802,-Ft
a teljesítés ideje	kezdés napja: 2023.06.28. befejezés napja: 2023.11.27. Műszaki átadás-átvétel időpontja: 2023.11.27.
teljesítés helye:	Budapest, IV. kerület, Berda József utca – Temesvári utca – Bocskai utca által határolt tömbben, kivéve a Temesvári u. 8. sz. (hrs. 70442) ingatlant. Helyrajzi számok: 70435, 70436, 70437, 70438, 70439, 70440, 70441, 70443, 70444, 70445, 70446
nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e (igen/nem)	igen

Kelt: Budapest, 2024. április 25.

Referencia adó aláírása

